

**СОВЕТ**  
**Батмановского сельского поселения**  
**Кинешемского муниципального района**  
**второго созыва**

**РЕШЕНИЕ**  
**Совета Батмановского сельского поселения**

Принято Советом Батмановского  
сельского поселения 25.11.2014г.

**Об установлении на территории Батмановского сельского поселения  
налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», учитывая положения статей 5 и 16 Налогового кодекса Российской Федерации, Закона Ивановской области от 18 ноября 2014 года № 90-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Ивановской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», постановления Правительства Ивановской области от 25 сентября 2012 г. № 362-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Ивановской области», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 1 статьи 26, частью 4 статьи 42, частью 1 статьи 50 Устава Батмановского сельского поселения, в целях установления на территории Батмановского сельского поселения налога на имущество физических лиц, определения налоговых ставок и особенностей определения налоговой базы Совет Батмановского сельского поселения **решил**:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Батмановского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Определить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1 процент в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

а) решение Совета Батмановского сельского поселения от 19.11.2010 № 32 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Батмановского сельского поселения»;

б) решение Совета Батмановского сельского поселения от 06.10.2011 № 27(67) «О внесении изменений в решение Совета Батмановского сельского поселения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Батмановского сельского поселения»;

в) решение Совета Батмановского сельского поселения от 14.11.2013 № 26(147) «О внесении изменений в решение Совета Батмановского сельского поселения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Батмановского сельского поселения»;

г) пункта 1 изменений, которые вносятся в решения Совета Батмановского сельского поселения о местных налогах и сборах, утвержденных решением Совета Батмановского сельского поселения от 27.06.2014 № 11.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Приволжская правда» не позднее 1 декабря 2014 года.

6. Направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС России № 5 по Ивановской области и Департамент финансов Ивановской области

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

**Глава Батмановского  
сельского поселения**

с. Батманы  
25.11.2014 г.  
№ 21

**Е.В.Веселова**